



CANDELLI MARCELLA

DOTTORE AGRONOMO

PROFILO PERSONALE

Luogo e data di nascita: Taranto 23.06.1974
Residente: Castellaneta - Viale dei Pini c/o
Villaggio dei Turchesi C/5
Domicilio: Taranto - Via Sorcinelli 5
C.F.: CNDMCL74H63Lo49L
P.IVA: 02475760738
Ordine dei Dottori Agronomi e Dottori
Forestali della Provincia di Taranto.
Mansione: Consigliera dal 2013 al 2017
Delegata alla Formazione dal
2013 al 2021
Segretario dal 2017 al 2018
Vice Presidente dal 2018 al 2021

ENTE NAZIONALE per il
MICROCREDITO Iscritta nell'Elenco
degli Operatori Territoriali in servizi
consulenziali e di monitoraggio

COORDINATRICE SEZIONE TARANTO
DE VALUATIONS
fondata nel 2017

AREE DI COMPETENZA

Consulente Tecnico, Economico ed Estimativo, in
particolare nell'ambito delle valutazioni immobiliari e
dell'accesso al credito da parte di imprese agricole e
agroindustriali, oltre alla specializzazione nella
valutazione di grandi patrimoni per successione e/o
passaggio generazionale, in applicazione con principi e
criteri estimativi univoci, nel rispetto degli
International Valuation Standards (IVS), degli
European Valuation Standards (EVS) e del Codice
delle Valutazioni Immobiliari.
Inizio attività 2003 (18 anni di esperienza).

CONTATTI

Cellulare: 3470380947
Email: studiocandelli@gmail.com
pec: m.candelli@epap.conafpec.it
Studio: Corso Umberto, 144 - 74123 Taranto

ISTRUZIONE

Università degli Studi di Bari

Dottorato di Ricerca in Ingegneria del Territorio e dell'Ambiente Agro-forestale

Università degli studi di Bari

Laurea in Scienze Agrarie - Vecchio Ordinamento

- Votazione: 101/110
- Tesi sperimentale in Urbanistica Rurale, dal titolo "Rapporto tra agro-industria e territorio nella Provincia di Taranto"

Maturità Scientifica

Liceo Scientifico Sperimentale Aristosseno

ESPERIENZE LAVORATIVE

Attività di libero professionista

dal 2003 ad oggi

- settore stimativo
- analisi e pianificazione del territorio rurale e della progettazione di strutture per la produzione agricola.
- progettazione di aree a verde
- consulenza tecnica-agronomica (VIA-VAS-VINCA)

Attività peritale di C.T.U. e di Perito presso il Tribunale di Taranto

dal 2004 ad oggi

- esecuzioni immobiliari, fallimenti
- divisione ereditarie, stime dei danni
- sezione speciale agraria

Perito Estimatore Banca Sella spa (ex Banca Arditi Galati)

dal 2003 al 2006

Esperta nella Sezione Specializzata Agraria della Corte di Appello di Lecce – Sezione Distaccata di Taranto- per il biennio 2016-2017.

dal 2014 al 2015
dal 2016 al 2017

COMMISSIONI

Componente per concorso di “Funzionario Perito Agrario” presso la Provincia di Taranto - 2005

Componente per concorso di “Tecnico Autocad” presso la Provincia di Taranto - 2006

Componente Esperta in Agricoltura nella Commissione Provinciale Esprori di Taranto - 2016

Componente della Commissione degli Esami di Stato di Dottore Agronomo e Dottore Forestale - sez. A e B - Università degli Studi di Bari - dal 2017 ad oggi

Componente del Gruppo di lavoro per predisposizione Manuale Sidaf Formazione dal Consiglio dell'Ordine Nazionale dei Dottori Agronomi e Dottori Forestali (CONAF) - 2017

Componente nel Comitato Consuntivo Tecnico Osservatorio Mercato Immobiliare presso l'Agenzia del Territorio Sede Taranto - dal 2018 ad oggi

DOCENZE

Docente Docente di Corsi su tematiche alimentari presso il XXIII Circolo - Taranto- 2015

Docente in Corsi di formazione sull' “Esercizio dell'attività commerciale al dettaglio, all'ingrosso e di somministrazione di alimenti e bevande”, modulo di 80 ore - 2015

Corso di formazione presso la Regione Basilicata in “Principali tecniche estimative” e “La casistica applicata al settore agro-forestale” - 2016

Docente di Corsi di Formazione presso la Genesis Consulting - 2017

Corso di Formazione tecnico-professionale per Imprese Boschive iscritte all'Albo della Regione Puglia - Atto dirigenziale n. 313 del 11/12/2017 - 2018

Docente di STAGE – Work Experience Operatore/Operatrice per attività di innesto e potatura P.O.R. PUGLIA FESR-F.S.E. 2014/2020 Avviso Pubblico n.1/2017 - DGR n. 311 del 07/03/2017 BURP n.35 del 20/03/2017 Modificato/rettificato/integrato con DGR n. 379 del 24/03/2017 presso la Casa Circondariale di Taranto - 2017

Docente del Corso “Wine quality” presso Skype Puglia - 2020

Docente del progetto “Fuori dall'orto” presso la Casa Circondariale di Taranto – 2019 -2020

Docente del Corso Triennale “Operatore per la trasformazione agroalimentare” presso l'ENFAP - 2019 - 2022

Docente del Corso Triennale “PROGETTO: POR Puglia FESR-FSE 2014-2020. “EROGAZIONE DEI SERVIZI PER IL TRATTAMENTO ESTETICO”- I ANNO - anno 2021 ad oggi

Docente del Corso Triennale “PROGETTO: POR Puglia FESR-FSE 2014-2020. “EROGAZIONE DEI SERVIZI PER IL TRATTAMENTO ESTETICO”- II ANNO - anno 2021

Docente del Corso Diploma Tecnico Agricolo “TECNICO AGRICOLO - Gestione di allevamenti” - 2021 - 2022

CORSI DI FORMAZIONE

Corso di specializzazione in Estimo e Valutazione Immobiliare basato sugli Standard Internazionali

2009 - Bari - 40 ore

Relatore: Geom. Sandro Gherardini

Le basi Scientifiche della Valutazione Immobiliare Standard"

2012 - Grottaglie (TA) - BCC - 8 ore

Relatore: Dott. Agr. Donato Angelo Berloco

VALUTAZIONI IMMOBILIARI SECONDO GLI STANDARD NAZIONALI ED INTERNAZIONALI

2016 - Martina Franca (TA) - 24 ore

Relatore: Dott. Agr. Donato Angelo Berloco

Le migliori pratiche internazionali di valutazione immobiliare

2018 - Roma - 8 ore

Relatore: vari

CONVEGNI DI FORMAZIONE

Le linee guida per le Valutazioni Immobiliari, aspetti operativi, fiscali e legali

2011 - Taranto

Relatore: vari

La Consulenza Tecnica Nel Processo

2017 - Bari

Relatore: vari

Valutazioni Immobiliari: CULTURA & MERCATO DEL REAL ESTATE

2018 - 2019 - 2020 - 2022 Mantova

Relatore: vari

Vendere è un'impresa

2018 - Taranto

Relatore: Dott. Agr. G. Buemi, Avv. E. Dimaggio

VALORIZZAZIONE E VALUTAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE E CULTURALE

2018 - Palermo

Relatore: vari

Le Best Practices nei Processi di Espropriazione Forzata

2019 - Bari

Relatore: Prof. M. D'Amato, Dott. A. Berloco

ESTIMO: SCIENZA DEL METODO

Sessione 1: L'INSEGNAMENTO DELL'ESTIMO NELLE UNIVERSITÀ E NEGLI ISTITUTI TECNICI

Sessione 2: LA STIMA DEI DANNI NELLE COLTURE

Sessione 3: PROBLEMI COGENTI

2020 - Roma

Relatore: vari

LINGUE

Lingua madre: italiano

Lingua straniera: inglese e francese

COMPETENZE INFORMATICHE

Windows

Office (Microsoft Word, Microsoft Excel, Microsoft PowerPoint, Microsoft Publisher)

Adobe Photoshop

AutoCAD

QGis

COMPETENZE ORGANIZZATIVE E GESTIONALI

Buone capacità relazionali, spiccata propensione al lavoro in teams

Consapevole delle sanzioni penali nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi (D.P.R.445/2000 artt. 47; 48; 49; 50; 51; 52; 53; 54; 55; 56; 57; 58; 59; 60; 61; 62; 63; 64; 65; 66; 67; 68; 69; 70; 71; 72; 73; 74; 75; 76), dichiaro che quanto sopra corrisponde a verità. Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D. Lgs. n. 196/2003, al D. Lgs. n. 101/2018 e in relazione al Regolamento UE 2016/679 esprimo il consenso al trattamento dei dati contenuti nel presente Curriculum, dichiarando inoltre di essere informato che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e che a riguardo competono al sottoscritto tutti i diritti previsti dalle citate disposizioni di legge.

Taranto, 15.01.2023

Marcella Candelli
Dottore Agronomo

