Allegato A

COMUNE DI PALAGIANO

PROVINCIA DI TARANTO

Avviso per manifestazione di interesse

Istituzione di uffici separati di stato civile per matrimoni civili e unioni civili

Il Comune di Palagiano intende acquisire manifestazioni di interesse da parte di soggetti che possano legittimamente disporre di strutture ricettive, edifici e masserie di particolare valore storico, architettonico, ambientale o artistico, situati nel territorio comunale, per la concessione in comodato gratuito di spazi idonei alla celebrazione di matrimoni civili e alla costituzione di unioni civili. Il comodato avrà durata triennale, con eventuale rinnovo da formalizzare mediante espresso accordo.

Premesso che

- con deliberazione del Consiglio comunale n. 7 del 24/02/2025 è stato approvato il regolamento del Comune di Palagiano per la celebrazione dei matrimoni civili e la costituzione delle unioni civili;
- con determinazione n. 704 del 03/11/2026 sono stati approvati il presente avviso e il relativo modello di domanda;
- l'obiettivo dell'Amministrazione Comunale è offrire ai cittadini e a tutti coloro che intendono celebrare il proprio matrimonio o unione civile nel territorio di Palagiano (TA) l'opportunità di usufruire di sedi separate, contribuendo così ad una maggiore conoscenza del patrimonio naturalistico e storico locale, con ricadute positive sull'economia della zona;
- al fine di poter procedere alla celebrazione di matrimoni/unioni civili validi, in sedi diverse dal Palazzo Comunale, è necessario in primis che il Comune disponga, con carattere di ragionevole temporalità, dei locali dove istituire, con apposita Deliberazione della Giunta Comunale, uffici distaccati di Stato Civile;

Visti

- l'art. 106 del Codice Civile

- l'art. 3 del D.P.R. 396/2000

- la circolare del Ministero dell'Interno n. 29 del 7/6/2007 avente ad oggetto: "*Celebrazione matrimonio in luogo diverso dalla casa comunale*";

- la successiva circolare del Ministero dell'Interno n. 10 del 28/02/2014 "*Celebrazioni del matrimonio civile presso siti aperti al pubblico diversi dalla casa comunale*";

- il parere fornito dall'Adunanza della Sezione I del Consiglio di Stato n. 196 del 22 gennaio 2014 reso noto dalla Direzione centrale per i Servizi Demografici per mezzo della Circolare n. 10 del 28 febbraio 2014, rubricata "*Celebrazione del matrimonio civile presso siti diversi dalla casa comunale*";

Dato atto

che il presente avviso ha carattere meramente esplorativo con le finalità di acquisire la disponibilità degli immobili come sopraddetto, ma che resta nella potestà dell'Ente la decisione di istituirvi sedi separate di Uffici di Stato Civile.

Tutto ciò premesso, il Responsabile dell'Area 5 – Stato Civile, Demografico, Elettorale, con il presente avviso

RENDE NOTO

Che è intenzione di questa amministrazione comunale istituire, per i motivi in premessa indicati, uno o più separati Uffici di Stato Civile da adibire alla funzione di celebrazione di matrimoni civili/costituzioni di unioni civili, ubicate in ville storiche, strutture ricettive o di somministrazione, anche temporanea, che si trovino all'interno del territorio comunale e, pertanto,

INVITA

i soggetti, persone fisiche o giuridiche, aventi la disponibilità giuridica di immobili idonei, ubicati nel territorio comunale, a presentare manifestazione di interesse per la concessione in comodato gratuito al Comune di Palagiano di spazi da destinare a uffici separati di stato civile per tre anni. L'invito riguarda dimore e palazzi storici, masserie, agriturismi, alberghi di pregio, siti di interesse storico, culturale, ambientale, archeologico, etnoantropologico o turistico, in possesso dei titoli abilitativi richiesti per le attività esercitate. Gli spazi proposti devono essere individuati in apposita planimetria e messi a disposizione con le condizioni di continuità ed esclusività descritte nel presente avviso.

1 Modalità di presentazione della manifestazione di interesse

La manifestazione di interesse, redatta sul modello allegato e sottoscritta dal proprietario o da altro soggetto avente titolo, deve pervenire entro le ore 12.00 del 19/11/2026, con la documentazione indicata al punto 2 utilizzando una delle seguenti modalità:

a) mediante PEC all'indirizzo comunepalagiano.servizidemografici@postecert.it, con oggetto «Manifestazione di interesse – comodato gratuito locali per matrimoni e unioni civili»;

b) mediante consegna all'Ufficio Protocollo del Comune di Palagiano, Corso Vittorio Emanuele n. 4, negli orari di apertura pubblicati sul sito istituzionale, in busta chiusa recante la medesima dicitura. Per la PEC fa fede la ricevuta di avvenuta consegna; per la consegna a mano fa fede la registrazione dell'Ufficio Protocollo.

2 Documentazione da allegare

a) domanda debitamente compilata e sottoscritta, contenente le dichiarazioni sul possesso dei requisiti soggettivi e dell'immobile. In caso di firma autografa deve essere allegata copia del documento di identità; in caso di firma digitale si applicano le modalità previste dal Codice dell'amministrazione digitale. L'imposta di bollo è assolta ove dovuta, fatte salve le esenzioni applicabili;

b) copia del titolo giuridico che consente di concedere gli spazi in comodato per l'intera durata prevista;

c) scheda tecnica e planimetria dettagliata con individuazione degli spazi proposti, degli accessi e delle aree nelle quali deve essere garantito il libero accesso del pubblico durante le celebrazioni;

d) dichiarazione sottoscritta da tecnico abilitato, corredata dalla documentazione comprovante i requisiti dell'immobile elencati al punto 3 B;

e) impegno del soggetto avente titolo a sottoscrivere, in caso di accoglimento della proposta, il contratto di comodato gratuito, con spese di registrazione a carico del privato.

3 Requisiti per la partecipazione

A Requisiti dei richiedenti

- ✓ Piena capacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione;
- ✓ possesso di idoneo titolo giuridico che consente la concessione del comodato. Il titolo può consistere nella proprietà o nella titolarità di altro diritto reale. Possono presentare domanda anche soggetti non titolari di un diritto reale sull'immobile, purché ne abbiano la disponibilità giuridica in virtù di un atto (ad es. comodato, locazione ecc.) dal quale risulti espressamente la facoltà per il richiedente di subconcedere in comodato i locali per adibirli all'uso di cui al presente avviso;
- ✓ possesso del titolo giuridico di cui sopra per l'intera durata del comodato.

il richiedente deve inoltre:

- ✓ non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta amministrativa, concordato preventivo, né avere nei propri confronti procedimenti in corso per la dichiarazione di una di tali situazioni (per le imprese);
- ✓ non avere sentenze di condanna passata in giudicato, o decreti penali di condanna divenuti irrevocabili, oppure sentenze di applicazione della pena, su richiesta, ai sensi dell'art. 444 cpp per uno o più reati di partecipazione ad organizzazioni criminali, corruzione, frode, riciclaggio;

- ✓ non avere pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui al D.Lgs. 159/2011;
- ✓ l'assenza di sanzione interdittiva di cui all'art. 9 comma 2 lettera c), del D.Lgs. 231/2001 o altra sanzione che comporti il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione;
- ✓ essere adempiente ad obblighi di versamento riguardanti tributi comunali e di non essere moroso, ad altro titolo, verso il Comune;
- ✓ di non essere controparte del Comune in giudizi pendenti avanti all'autorità giudiziaria.

B Requisiti dell'immobile

L'immobile in oggetto deve possedere i seguenti requisiti:

- ✓ Ubicazione nel territorio di Palagiano (TA);
- ✓ Locale con area di pertinenza e/o spazio antistante adeguato alla finalità pubblica e istituzionale;
- ✓ certificato di agibilità della struttura in cui si trovano i locali messi a disposizione per le celebrazioni/costituzioni;
- ✓ conformità urbanistico-edilizia della struttura;
- ✓ conformità alle vigenti norme in materia di sicurezza, impiantistica ed antincendio, accessibilità (abbattimento barriere architettoniche);
- ✓ Arredi e dotazioni minime: spazi decorosi, tavolo di almeno 1,50 m, seduta per l'ufficiale di stato civile, due sedie per gli sposi o le parti dell'unione civile e due sedie per i testimoni; bandiera italiana ed europea; impianto audio con microfono; sedute per familiari e ospiti entro la capienza consentita, nel rispetto delle disposizioni di sicurezza e sanitarie vigenti.

4 Obblighi del comodante e condizioni di utilizzo

Il comodante garantisce pulizia, manutenzione ordinaria e straordinaria e decoro degli spazi concessi.

L'uso degli spazi e degli arredi minimi per lo svolgimento del rito è gratuito. Eventuali servizi ulteriori, liberamente richiesti dagli interessati, sono oggetto di separato accordo con il privato, al quale il Comune rimane estraneo. L'accesso al rito non può essere subordinato all'acquisto di tali servizi.

Le responsabilità delle parti saranno disciplinate nel contratto di comodato secondo la normativa vigente, ferma restando la responsabilità di ciascuna parte per fatti a essa imputabili.

Il comodante comunica un recapito telefonico e un indirizzo di posta elettronica per le comunicazioni con il Comune di Palagiano.

L'eventuale rinnovo del comodato è subordinato a espresso accordo scritto, alla permanenza dei requisiti e dell'interesse pubblico; è escluso il rinnovo tacito ed è previsto che il Comune di Palagiano possa prevedere un nuovo bando in esito al quale procedere a nuovo accordo scritto.

Le spese di registrazione del contratto di comodato di uso gratuito dei beni immobili sono a totale carico del privato.

5 Vincolo di destinazione

Le sedi da destinarsi a ufficio per la celebrazione di cerimonie, di proprietà di soggetti diversi dal Comune di Palagiano (TA), devono essere giuridicamente poste nella disponibilità dell'Amministrazione Comunale con carattere di esclusività ed in modo continuativo.

Nel caso in cui il luogo indicato costituisca porzione di un più ampio sito suscettibile di utilizzi promiscui, il requisito dell'esclusività richiede una precisa delimitazione fisica dello spazio che si intende riservare in via esclusiva alle celebrazioni di matrimoni e alla costituzione di unioni civili. La continuità della destinazione si considera soddisfatta anche nell'ipotesi di utilizzo frazionato nel tempo, riservando cioè il luogo indicato solo in determinati giorni della settimana o del mese;

E' fatto divieto alla proprietà di organizzare in concomitanza delle celebrazioni dei matrimoni e della costituzione di unioni civili, altro tipo di manifestazione nelle aree immediatamente adiacenti al luogo di svolgimento del rito, allo scopo di salvaguardare la solennità della cerimonia.

6 Cause di esclusione

Costituiscono causa di esclusione dalla procedura:

a) il mancato rispetto del termine di cui all'art. 1, comma 1;

b) l'insussistenza dei requisiti soggettivi o dell'immobile previsti al punto 3.

L'esclusione opera se, l'assenza dei requisiti soggettivi di cui all'art. 3, sia riferita alla persona fisica richiedente, in caso di impresa individuale, ovvero, in caso di persona giuridica, nei confronti dei soci se si tratta di società in nome collettivo, dei soci accomandatari se si tratta di società in accomandita semplice, degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del socio unico persona fisica ovvero del socio di maggioranza, qualora i soci siano meno di 4, se si tratta di altro tipo di società o consorzio.

7 Funzioni dell'Ufficio di Stato Civile

L'Ufficio di Stato Civile del Comune di Palagiano è competente per le richieste di celebrazione dei matrimoni civili e costituzione delle unioni civili, la verifica dei presupposti, la fissazione della data e dell'orario e l'organizzazione del rito. Le richieste devono essere rivolte direttamente all'Ufficio; gli accordi con la struttura privata non costituiscono prenotazione della celebrazione.

Gli interessati corrispondono al Comune gli importi eventualmente previsti dal regolamento e dalle tariffe comunali vigenti.

Per gli aspetti non disciplinati dal presente avviso si applica il regolamento comunale per la celebrazione dei matrimoni civili e la costituzione delle unioni civili, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 7 del 24/02/2025.

8 Ulteriori disposizioni

La concessione in comodato gratuito non attribuisce al comodante diritti a compensi o benefici da parte del Comune. Nessun corrispettivo può essere richiesto agli interessati per il solo uso dello spazio e delle dotazioni minime destinati al rito civile, fatta salva l'ipotesi in cui il comodante concordi con i nubendi/unendi, progetti di allestimento di maggior prestigio rispetto all'arredamento minimo richiesto dal Comune e purché tali progetti di allestimento non siano lesivi del decoro e della finalità pubblico/istituzionale della funzione svolta. I costi e oneri di detto progetto di allestimento di prestigio sono a totale carico delle parti private;

Il Comune si riserva ogni valutazione sull'idoneità degli spazi e la facoltà di modificare, prorogare o revocare l'avviso con provvedimento motivato. La presentazione della domanda non attribuisce diritti alla stipula del comodato. L'istituzione degli uffici separati è subordinata all'esito favorevole dell'istruttoria, alla formalizzazione della disponibilità degli spazi e a successiva deliberazione della Giunta comunale da trasmettere alla Prefettura di Taranto.

Il concedente si impegna a consentire al personale dell'Amministrazione l'accesso ai locali e gli spazi interessati alla presente manifestazione di interesse per sopralluoghi finalizzati a verificare la sussistenza/permanenza delle condizioni, di cui al presente avviso.

9 Responsabile del procedimento e informazioni

Il responsabile del procedimento è la Dott.ssa Diletta Santopietro, individuato con la determinazione di approvazione dell'avviso.

Chiarimenti e rettifiche saranno pubblicati sul sito https://comune.palagiano.ta.it/. Gli interessati sono tenuti a consultarlo prima della presentazione della domanda. L'avviso è pubblicato per **quindici giorni** consecutivi all'Albo pretorio online e sul sito istituzionale.

Per informazioni: Ufficio di Stato Civile – Servizi Demografici del Comune di Palagiano; telefono 099/8886639; PEC comunepalagiano.servizidemografici@postecert.it.

10 Trattamento dei dati personali

Titolare del trattamento è il Comune di Palagiano, Corso Vittorio Emanuele n. 4, 74019 Palagiano (TA), contattabile alla PEC comunepalagiano.aagg@postecert.it.

Il Responsabile della protezione dei dati (RPD o DPO) è contattabile all'indirizzo rpd@svic.it.

I dati sono trattati per la gestione della presente procedura, la verifica dei requisiti e gli adempimenti connessi all'eventuale comodato.

Il trattamento avviene ai sensi dell'art. 6, par. 1, lettere c) ed e), del Regolamento (UE) 2016/679 e della normativa nazionale applicabile, anche mediante strumenti informatici. Eventuali dati relativi a condanne penali e reati sono trattati nei limiti consentiti dall'art. 10 del Regolamento e dalle disposizioni nazionali applicabili.

Il trattamento prevede il raffronto con informazioni già in possesso del Comune o di soggetti terzi, pubblici o privati, per l'accertamento del possesso dei requisiti dichiarati. I dati potranno essere pertanto comunicati a terzi in attuazione dell'art. 71 del DPR 445/2000 per la verifica delle veridicità delle dichiarazioni rese e all'Autorità giudiziaria in caso di falsa dichiarazione.

Il conferimento dei dati necessari all'istruttoria è obbligatorio; il mancato conferimento può impedire la valutazione della domanda e i successivi adempimenti.

Fatte salve specifiche disposizioni normative in materia, i dati personali non saranno oggetto di diffusione, non verranno quindi portati a conoscenza e/o messi a disposizione in qualsiasi forma a soggetti indeterminati. I trattamenti sono effettuati a cura delle persone autorizzate e impegnate alla riservatezza e preposte alle relative attività in relazione alle finalità perseguite.

Il trattamento dei dati sarà effettuato anche da soggetti terzi che agiranno per conto del Comune, in qualità di Responsabili del trattamento appositamente designati ex art. 28 del Regolamento UE 2016/679. I dati saranno conservati per il tempo necessario al conseguimento delle finalità per le quali sono stati raccolti e comunque per un periodo ulteriore in applicazione delle norme in materia di tenuta degli atti e dei documenti amministrativi. I dati forniti per le predette finalità non sono trasferiti a paesi terzi o organizzazioni internazionali all'esterno dell'Unione Europea.

Gli interessati possono esercitare i diritti previsti dall'art. 15 e seguenti del Regolamento UE 2016/679 ed in particolare il diritto di accedere ai propri dati personali, di chiederne la rettifica o la limitazione, l'aggiornamento se incompleti o erronei e la cancellazione se sussistono i presupposti, nonché di opporsi all'elaborazione rivolgendo la richiesta:

al Comune di Palagiano, mediante i recapiti del Titolare sopra indicati, oppure

al Responsabile della protezione dei dati. È inoltre possibile proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali.

11 Controversie

Per le controversie si applicano le regole di giurisdizione e competenza previste dalla legge.

Palagiano,03/11/2026

Il Responsabile dell'Area 5

Dott.ssa Diletta Santopietro